

Devant le siège de ADOMA – CDC HABITAT

## **Bilan du Rassemblement des résidents du foyer de Boulogne du mercredi 29 juin 2022**

Le mercredi 29 juin 2022 s'est tenu un rassemblement appelé par les résidents du foyer de Boulogne Billancourt devant le siège d'Adoma – CDC Habitat.



Une trentaine de résidents ont été présents (sur plus de 400 occupants du foyer) dont quelques représentants d'autres foyers (2 des 300 habitants de Chevaleret, 1 des 400 de Pierrefitte) et des soutiens divers. Parmi ces soutiens, Sidi Tidiane GUEYE de la Fetafe a fait une intervention remarquée, rappelant la place de la lutte des foyers dans la longue histoire des luttes pour la dignité menées par les travailleurs africains en France depuis des décennies.



Ont été remarqués aussi la présence de la Ligue des droits de l'homme, d'hommes politiques de la ville de Boulogne et même une voisine sympathisante des gens du foyer.

Une délégation a été reçue. La discussion a failli tourner court car les résidents avaient demandé de rencontrer le nouveau directeur général d'Adoma, M. Emmanuel BALLU, et ils ont été reçus par le personnel d'encadrement d'Adoma qu'ils connaissent bien, l'avocate d'Adoma qu'ils connaissent aussi trop bien, et avec lesquelles ils n'ont aucun espoir d'une avancée dans la discussion.



L'enjeu du différend : la volonté d'Adoma de récupérer une dette accumulée par une grève de loyer, tenue contre l'ancien gestionnaire Coallia pendant un an et demi et qui a été récupéré par Adoma pour un euro symbolique. Les résidents sont d'accord pour rembourser l'euro symbolique, mais ne sont pas d'accord pour rembourser plus d'un million d'euros.

D'abord la grève de loyers n'a pas eu de résultat concret : il n'y a eu aucune négociation ni sur l'organisation de travaux de réparation ni sur la réouverture de la cuisine collective des deux bâtiments rue Nationale, arbitrairement et brutalement fermée en 2016 et qui a déclenché le conflit. Ensuite les résidents ont décidé de reprendre le paiement de leurs loyers à partir d'avril 2018, date à laquelle Adoma a repris la gestion du foyer. La plupart d'entre eux ne doivent rien à Adoma.

Adoma a décidé de régler le problème par la violence et la menace. Au mois de mai 119 résidents ont été assignés devant le tribunal pour expulsion. La juge a déjà fait savoir dans une première décision son intention de suivre Adoma dans ses demandes et d'accorder l'expulsion.



Le rendez-vous du 29 juin n'a rien réglé. Les représentants d'Adoma se sont contentés de détailler leurs projets pour la reconstruction des bâtiments, mais n'ont fait aucune avancée sur les enjeux de la lutte. Les résidents sont partis avec l'engagement d'un prochain rendez-vous avec le directeur général.

Si les résidents veulent avoir une chance de gagner, la mobilisation au foyer Billancourt mais aussi dans les autres foyers se doit d'être plus forte, plus déterminée et surtout plus massive.

Le lien pour écouter le discours à la sortie de la délégation de Pascal Winter et de Bakary Cissokho est sur la page d'accueil du site du Copaf.

<http://www.copaf.ouvaton.org>

Copaf